



CONVENIO MODIFICATORIO ADICIONAL TRES AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NÚMERO DGDFM-04-17 ("EL CONTRATO"), QUE CELEBRA EL EJECUTIVO FEDERAL A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES, REPRESENTADA POR EL INGENIERO GUILLERMO NEVÁREZ ELIZONDO, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO FERROVIARIO Y MULTIMODAL, Y POR LA OTRA GAMI INGENIERÍA E INSTALACIONES, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL C. EDUARDO ACOSTA LOZANO, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL; EN PARTICIPACIÓN CON IMPULSORA DE DESARROLLO INTEGRAL, S.A. DE C.V, REPRESENTADA POR EL C. OLEGARIO ORTIZ ENZÁSTEGUI, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL Y JAGUAR INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL C. LUIS ADOLFO FORTOUL CURIEL, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ "LA DEPENDENCIA" Y "EL CONTRATISTA" RESPECTIVAMENTE Y ACTUANDO DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES", AL TENOR DE LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES

I.- Con fecha 10 marzo de 2017 "LA DEPENDENCIA" y "EL CONTRATISTA" celebraron el contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado número DGDFM-04-17, en el cual el "**CONTRATISTA**" *se obligó a realizar los trabajos consistentes en "CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS, PILAS, COLUMNAS Y CABEZALES, ASÍ COMO LOS MOVIMIENTOS DE TIERRA NECESARIOS PARA LA CONCLUSIÓN DE LAS SECCIONES 2, 4, 5 Y 7, DEL VIADUCTO ELEVADO (TRAMO III) OBSERVATORIO - SANTA FE - TÚNEL, LOS CUALES FORMAN PARTE DEL PROYECTO INTEGRAL DE TRANSPORTE DE PASAJEROS "TREN INTERURBANO MÉXICO - TOLUCA"*, por un monto de \$785'345,697.75 (Setecientos ochenta y cinco millones trescientos cuarenta y cinco mil seiscientos noventa y siete pesos 75/100 M.N.), más el Impuesto al Valor Agregado, estableciendo un plazo de ejecución de los trabajos de 200 (doscientos) días naturales a partir del día 13 de marzo de 2017 y conclusión 28 de septiembre de 2017.

II.- Con fecha 25 de abril del 2017 "LA DEPENDENCIA" y "EL CONTRATISTA" celebraron el Convenio Modificadorio Uno a "EL CONTRATO" el cual tuvo por objeto el diferimiento de los trabajos por la entrega tardía del anticipo, quedando como nueva fecha de Ejecucion de los trabajos del 28 de marzo de 2017 al 13 de octubre de 2017, respetando los 200 (doscientos) días naturales de plazo para el termino de los trabajos.

III.- Con fecha 27 de abril del 2017 "LA DEPENDENCIA" y "EL CONTRATISTA" celebraron el Convenio Modificadorio Adicional Dos, el cual tuvo una ampliación en tiempo por 66 (sesenta y seis) días naturales derivado de la necesidad de realizar trabajos ambientales no incluidos en el catálogo original, lo cual impedía dar inicio a los trabajos contractuales en el frente 7, teniendo un total de 266 (doscientos sesenta y seis) días naturales con fecha de inicio el 28 de marzo de 2017 y conclusión el 18 de diciembre de 2017.

IV.- Mediante oficio número 4.3.1-581 /2017 de fecha 12 de junio de 2017 "LA DEPENDENCIA" notificó a "EL CONTRATISTA" de tres resoluciones de cambio de uso de suelo emitidas por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales (SEMARNAT).

DECLARACIONES

I.- "LA DEPENDENCIA" declara que:

I.1.- Esta una Dependencia de la Administración Pública Federal Centralizada, de conformidad con lo dispuesto por los Artículos 1º, 2º, 26 y 36 de la Ley Orgánica de la administración Pública Federal.



I.2.- El Ingeniero Guillermo Nevárez Elizondo, con el carácter ya indicado, cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente convenio, en términos de lo dispuesto por el artículo 10 fracción VI, del Reglamento Interior de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, así como en atención al contenido del Oficio- Circular número 5.0.-003/2017, emitido por el Oficial Mayor en fecha 06 de enero de 2017

I.3.- Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente convenio, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, autorizó la liberación de inversión correspondiente mediante el Oficio número SUFI.PPTA.00040, de fecha 23 de enero de 2017.

I.4.-A la fecha se ha determinado la necesidad de modificar el monto y plazo en el programa de ejecución, por lo que se requiere la celebración de este convenio adicional en razón de que:

Con fecha 7 de junio de 2017 la SEMARNAT resolvió la solicitud de Autorización de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales por una superficie de 0.6453 hectáreas para el desarrollo denominado "Trasporte Masivo de la Modalidad de Tren Toluca-Valle de México entre el Estado de México y el Distrito Federal en su tramo km 41 +459-99 al km 42+222.60" relativo al Estudio Técnico Justificativo (ETJ4), lo que permitió a la "LA DEPENDENCIA" liberar los trabajos del Frente 2.

De igual manera, con esa misma fecha, SEMARNAT resolvió la solicitud de Autorización de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales por una superficie de 0.5190 hectáreas para el desarrollo denominado "Trasporte Masivo de la Modalidad de Tren Toluca-Valle de México entre el Estado de México y el Distrito Federal en su tramo km 42+590 al km 43+631" relativo al Estudio Técnico Justificativo (ETJ5), lo que permitió a la "LA DEPENDENCIA" liberar a los trabajos del Frente 4.

Asimismo, SEMARNAT también resolvió la solicitud de Autorización de Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales por una superficie de 0.7229 hectáreas para el desarrollo denominado "Trasporte Masivo de la Modalidad de Tren Toluca-Valle de México entre el Estado de México y el Distrito Federal en su tramo km 45+232 al km 45+392,48" relativo al Estudio Técnico Justificativo (ETJ8), lo que permitió a la "LA DEPENDENCIA" liberar los trabajos del Frente 7 en su parte proporcional.

De acuerdo a los resolutivos autorizados antes mencionados y a la necesidad de ejecutar Trabajos Ambientales no contemplados en el catálogo originalmente pactado en los Frentes 2, 4 y 7. "LAS PARTES" acordaron y conciliaron un período para la realización de estos Trabajos Ambientales a los que hace referencia los resolutivos ETJ4, ETJ5 y ETJ8 para los Frentes 2, 4 y 7 de 138 (ciento Treinta y ocho) días naturales con fecha de inicio el 14 de octubre de 2017 y terminación el 28 de Febrero del 2018.

Por lo anterior, este convenio se rige por el segundo párrafo del artículo 59 de la ley de Obras públicas y Servicios relacionados con las mismas, y a lo establecido en el artículo 99 del Reglamento de la misma ley.

Estas son las razones fundadas y explícitas de interés general que justifican la celebración del presente convenio, las cuales se reproducen y amplían en el Dictamen Técnico que se integra al presente instrumento. Anexo 1 (uno).

II.- "EL CONTRATISTA" declara que:

II.1.- Con fecha 17 de febrero de 2017, Gami Ingeniería e Instalaciones, S.A. de C.V., representada por el C. Eduardo Acosta Lozano, en su carácter de Apoderado Legal; Impulsora de Desarrollo Integral, S.A. de C.V representada por el C. Olegario Ortiz Enzástegui, en su carácter de Apoderado Legal y Jaguar Ingenieros Constructores, S.A. de C.V., representada por el C. Luis Adolfo Fortoul Curiel, en su carácter de Apoderado Legal; suscribieron el Convenio Privado de Participación Conjunta con el fin de presentar una propuesta en el proceso de Licitación Pública Nacional número L0-009000988-E7-2017, correspondiente a la "CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS, PILAS, COLUMNAS Y CABEZALES, ASÍ COMO LOS MOVIMIENTOS DE TIERRA NECESARIOS PARA LA

**CONCLUSIÓN DE LAS SECCIONES 2, 4, 5 Y 7, DEL VIADUCTO ELEVADO (TRAMO 111) OBSERVATORIO - SANTA FE - TUNEL -LOS CUALES FORMAN PARTE DEL PROYECTO INTEGRAL DE TRANSPORTE DE PASAJEROS "TREN INTERURBANO MÉXICO - TOLUCA".**

II.2.- Gami Ingeniería e Instalaciones, S.A. de C.V., acredita su legal existencia con la escritura pública número 21,730 de fecha 28 de junio de 1977, otorgada ante la fe del Lic. Enrique Montaña Carbajal, Notario Público número 123, de la Ciudad de México (antes Distrito Federal), y que se encuentra debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de la Ciudad de México, bajo el folio mercantil número 9016569 de fecha 10 de marzo de 1989. Dicha sociedad ha celebrado reformas y modificaciones al acta constitutiva; lo cual se acredita con el acta número 3678 de fecha 19 de agosto de 2011, otorgada ante la fe del Lic. Jesús Mena Campos, Notario Público número 137, del Estado de México.

II.3.- Impulsora de Desarrollo Integral, S.A de C.V., acredita su legal existencia con la escritura pública número 8,539 de fecha 19 de enero de 1993, otorgada ante la fe del Lic. Luis Eduardo Zuno Chavira, Notario Público número 188 de la Ciudad de México (antes Distrito Federal), y que se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de la Ciudad de México, bajo el folio mercantil número 171659, de fecha 16 de marzo de 1993. Dicha sociedad amplió su objeto social y modificó el artículo segundo de los estatutos sociales, lo cual se acredita con la escritura pública número 13,540 de fecha 01 de junio de 1995 otorgada ante la fe del Lic. Luis Eduardo Zuno Chavira, Notario Público número 188 de la Ciudad de México (antes Distrito Federal), y que se encuentra debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de la Ciudad de México, bajo el folio mercantil número 171659, de fecha 29 de junio de 1995. Asimismo, se llevó a cabo aumento del capital social y ampliación al objeto social lo cual se acredita con la escritura pública número 56,265 de fecha 02 de agosto de 2001 otorgada ante la fe del Lic. Raúl Name Neme, Notario Público número 13 del Distrito Judicial de Texcoco, y que se encuentra debidamente insertado el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de la Ciudad de México, bajo el folio mercantil 171659, de fecha 09 de agosto de 2001.

II.4.- Jaguar Ingenieros Constructores, S.A. de C.V., acredita su legal existencia con la escritura pública número 72,765 de fecha 14 de noviembre de 2001, otorgada ante la fe del Lic. Alfonso Zermeño Infante, Notario número 5 de la Ciudad de México (antes Distrito Federal), y que se encuentra debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de la Ciudad de México, bajo el folio mercantil número 285106 de fecha 30 de noviembre de 2001. Dicha sociedad realizó una modificación al objeto social y la consecuente reforma al artículo segundo del contrato social lo cual se acredita con el acta número 20,583 de fecha 2 de diciembre de 2009, otorgada ante la fe del Lic. Luis Gerardo Bernal Baledon, Corredor Público número 14 de la Plaza Estado de México, y que se encuentra debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de la Ciudad de México, bajo el folio mercantil número 285106 de fecha 09 de abril de 2013.

II.5.- Sus representantes:

Gami Ingeniería e Instalaciones, S.A. de C.V., su representante, el C. Eduardo Acosta Lozano, con el carácter ya indicado, cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente convenio, de conformidad con el contenido de la escritura pública número 2,877 de fecha 25 de enero de 2010, otorgada ante la fe del Lic. Jesús Mena Campos, Notario Público número 137 del Estado de México, y que se encuentra debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio en la Ciudad de México, bajo el folio mercantil número 9016569 de fecha 8 de febrero de 2010, manifestando a través de dicho representante que tales facultades no le han sido modificadas ni revocadas a la fecha

Impulsora de Desarrollo Integral, S.A. de C.V., su representante, el C. Olegario Ortiz Enzástegui, carácter ya indicado, cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente convenio, de conformidad con el contenido de la escritura pública número 44,625, de fecha 10 de julio de 2002, otorgada ante la fe del Lic. Ignacio Soto Sobreyra y Silva, Notario Público Número 13 de la Ciudad de México (antes Distrito Federal), y que se encuentra debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de la Ciudad de México bajo el folio mercantil número 171659 de fecha



18 de julio de 2002, manifestando a través de dicho representante que tales facultades no le han sido modificadas ni revocadas a la fecha.

Jaguar Ingenieros Constructores, S.A. de C.V., su representante, el C. Luis Adolfo Fortoul Curiel, con él carácter ya indicado, cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente convenio, de conformidad con el contenido de la escritura pública número 5,387 de fecha 28 de agosto de 2009, otorgada ante la fe del Lic. Edgar Rodolfo Macedo Núñez, Notario Público Número 142 del Estado de México, y que se encuentra debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de la Ciudad de México bajo el folio mercantil número 285106, de fecha 9 de septiembre de 2009, manifestando a través de dicho representante que tales facultades no le han sido modificadas ni revocadas a la fecha.

II.6.- Tiene establecido su domicilio común en calle Zapotecas, número 17, Colonia Santa Cruz Acatlán, Código Postal 53150, Naucalpan, Estado de México, mismo que señala para todos los fines y efectos legales de este contrato; ello de conformidad a la cláusula Tercera del Convenio Privado de Proposición Conjunta de fecha 17 de febrero de 2017, documento que forma parte integrante del Anexo Técnico de "EL CONTRATO".

II.7.- Conoce el alcance de las modificaciones materia de este convenio, tiene capacidad jurídica y dispone de la organización y los elementos suficientes para cumplir con ellas.

Expuesto lo anterior, "LAS PARTES" otorgan las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. - "LAS PARTES" convienen en efectuar las siguientes modificaciones al contrato original:

Se modificará el plazo de ejecución del programa pactado originalmente, incrementado 143 (ciento cuarenta y tres) días naturales quedando como fecha de inicio el 14 de octubre de 2017 y concluyendo los trabajos el día 28 de febrero del 2018, teniendo un total de 338 (trescientos treinta y ocho) días naturales, lo que representa un 69 % de incremento del plazo originalmente pactado, según se ha descrito detalladamente con las razones fundadas, y explícitas señaladas en el Dictamen Técnico que motiva y fundamenta la celebración de este instrumento de fecha 14 de junio del 2017 Anexo 1 (uno)

SEGUNDA. - "EL CONTRATISTA" expresa su conformidad con la modificación a que se contrae la cláusula anterior y se obliga a realizar y terminar las obras mencionadas anteriormente de acuerdo con el programa de montos mensuales de obra, presupuestos, cantidad de obra y precios unitarios, que aprobados por "LA DEPENDENCIA" y firmados por "LAS PARTES" se integran al presente documento como Anexo 2 (dos).

TERCERA. - Por quedar plenamente satisfechos sus derechos derivados de "EL CONTRATO" que se modifica y por las razones expuestas en este convenio, "EL CONTRATISTA" renuncia expresamente a cualquier otra compensación, indemnización o pago que pudiera derivar o derive de las causas, motivo u objeto del presente convenio, salvo los que en el mismo se estipulan.

CUARTA. - "EL CONTRATISTA" modificará según corresponda, las garantías otorgadas anteriormente respecto a las obligaciones contraídas en "EL CONTRATO" para lo cual presentará a "LA DEPENDENCIA" una garantía adicional en la que deberá estipularse que es conjunta, solidaria e inseparable de la otorgada para el contrato original.

QUINTA. - "LAS PARTES" convienen en que con excepción de lo que expresamente se estipula en los términos de este convenio, rigen todas y cada una de las cláusulas de "EL CONTRATO" y su Convenios Modificatorio número Uno y Dos.



SEXTA. - El presente convenio a "EL CONTRATO" se suscribe con fundamento en lo dispuesto en el 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; 99 y 113 fracción II y XI de su Reglamento, en relación con lo establecido en la Cláusula Cuarta de "EL CONTRATO".

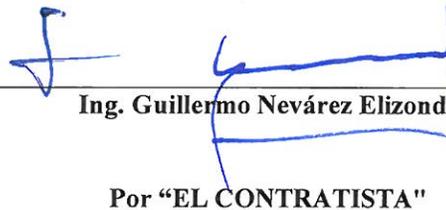
SÉPTIMA. -Para la interpretación y cumplimiento de este convenio, así como para todo aquello que no esté expresamente previsto en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los tribunales Federales de la Ciudad de México, por lo tanto, "EL CONTRATISTA" renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio o por cualquier otra causa.

El presente convenio se firma en la Ciudad de México, el 15 de junio de 2017

Atento a lo previsto por el Artículo 82 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y en virtud que se omitió formular oportunamente el presente documento, se firma por Ing. Guillermo Nevárez Elizondo, en su carácter de Director General de Desarrollo Ferroviario y Multimodal, para el efecto de tramitar su regularización ante las autoridades competentes.

Por "LA DEPENDENCIA"

El Director General de Desarrollo Ferroviario y Multimodal



Ing. Guillermo Nevárez Elizondo
Por "EL CONTRATISTA"

Gami Ingeniería e Instalaciones, S.A. De C.V.



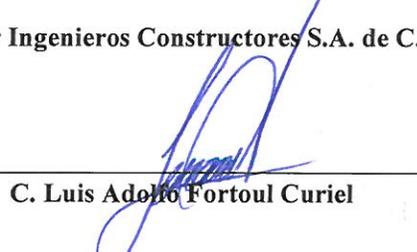
C. Eduardo Acosta Lozano

Impulsora de Desarrollo Integral, S.A. De C.V.



C. Olegario Ortiz Ensastegui

Jaguar Ingenieros Constructores S.A. de C.V.



C. Luis Adolfo Fortoul Curiel

LAS FIRMAS ESTAMPADAS EN LA PRESENTE HOJA CORRESPONDEN AL CONVENIO MODIFICATORIO ADICIONAL TRES DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NÚMERO DGDFM-04-17 DERIVADO DE LA LIBERACIÓN TARDÍA DEL RESOLUTIVO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS JUSTIFICATIVOS ETJ 4, 5 Y 8 QUE IMPEDÍA DAR INICIO A LOS TRABAJOS CONTRACTUALES EN LOS FRENTES 2, 4 Y 7, SIENDO ESTA LA ÚLTIMA HOJA 5 DE 5.